




# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 41

1 Φεβρουαρίου 1993


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**



### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**



## ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. 1111028/8165/0010 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την επέκταση του διδακτηρίου του Λυκείου Μάνδρας.

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ**
**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 18.6.1992 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 1789/18.6.1992 του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 1.3.1988 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την Υ. 1847/1078399/1182/0001/2.8.92 (ΦΕΚ 525/14.8.92 τ. Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την επέκταση του διδακτηρίου του Λυκείου Μάνδρας, έκτασης συνολικού εμβαδού 864 μ2, η οποία βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Μάνδρας Νομού Αττικής επί της συμβολής των οδών Ομήρου και Διομήδους και φαίνεται με τα στοιχεία Η – Λ – Μ – Ν – Ξ – Η στο με κλίμακα 1:200 και με αριθμό 502/5ος – 1988 κτηματολογικό διάγραμμα – πίνακα της Διεύθυνσης Γηπέδων του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων, το οποίο έχει θεωρηθεί από το Γ. Μορφόπουλο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Μελετία Χαγζημήτρου, 2) Αθηνά Μπενέτου κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
**ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ**

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΘΡΗΣ/ΤΩΝ
**Γ. ΣΟΥΦΛΙΑΣ**

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

| | |
|---|---|
| ΟΙΚΙΣΜΟΣ | ΡΙΑΧΟΒΟ |
| ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ. | ΡΙΑΧΟΒΟ |
| ΑΡ. ΕΣΥΕ | 38130901 |
| ΝΟΜΟΣ | ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ |

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ: ΣΥΝΕΧΕΣ ☐ Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ ☐ ΠΤΕΡΥΓΩΝ ☐

| α/α | | ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ | ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. | ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ. | Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. | Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ. | Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. | Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ. | ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Α | ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ | 1. στέγης μονόριχτης | | | | | | | % ΚΛΙΣΗ |
| | | 2. στέγης δίριχτης | | | | | | | % |
| | | 3. στέγης τετράριχτης | 4 | ι | 4 | ι | | | 30% 50 |
| | | 4. δώματος | | | | | | | |
| | | 5. θόλου | | | | | | | |
| Β | ΟΨΕΙΣ | 1. κύρια όψη | 2 | 9 | 2 | 9 | | | |
| | | 2. λοιπές όψεις | | | | | | | |
| | | 3. | | | | | | | σκίτσο |
| Γ | ΕΞΩΣΤΕΣ | 1. ανοιχτός ακάλυπτος | | | 12 | 9 | | | Πλάτος 200 μήκος 7.70 |
| | | 2. ανοιχτός καλυμμένος | | | | | | | |
| | | 3. κλειστός | | | | | | | |
| | | 4. στοά-χαγιάτι | | | | | | | |
| | | 5. | | | | | | | σκίτσο |
| Δ | ΣΤΗΘΑΙΑ | 1. εξωστών | | | 9 | β | | | |
| | | 2. εξωτερικής σκάλας | | | | | | | |
| | | 3. δώματος | | | | | | | |
| | | 4. | | | | | | | σκίτσο |
| Ε | ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ | Ποσοστό ανοιγμάτων | 60 % | | 60 % | | % | | |
| | | 1. οριζόντιο πρέκι | | | 12 | 9 | | | |
| | | 2. ημικυκλικό πρέκι | | | | | | | |
| | | 3. τοξωτό πρέκι | | | | | | | |
| | | 4. | | | | | | | σκίτσο |
| Ζ | ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ | 1. ταμπλαδωτά | | | | | | | |
| | | 2. καρφωτά | 3 | δ | 3 | δ | | | |
| | | 3. περσιδωτά | | | | | | | |
| | | 4. με καΐτια | 3 | δ | 3 | δ | | | |
| | | 5. με φεγγίτη | | | | | | | |
| | | 6. | | | | | | | σκίτσο |
| ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ | | | | | | | | | |



| α/α | | ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ | ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. | ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ. | Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. | Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ. | Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. | Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ. | ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Η | ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ | 1. νεΐσα | | | | | | | |
| | | 2. κορνιζώματα | | | | | | | |
| | | 3. παραστάδες | | | | | | | |
| | | 4. φουρούσια | | | | | | | |
| | | 5 αετώματα | | | | | | | |
| | | 6. καμινάδες | 1 | γ | 1 | γ | | | σκίτσο |
| Θ | ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ | 1. μανδρότοιχος ψηλός | 1 | γ | | | | | |
| | | 2. μανδρότοιχος χαμηλός | | | | | | | |
| | | 3. άλλος τρόπος | | | | | | | σκίτσο |

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ΥΛΙΚΑ | 1 ΠΕΤΡΑ | 5 ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ | 9 ΣΙΔΗΡΟΣ |
| | 2 ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ | 6 ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ | 10 ΧΩΜΑ |
| | 3 ΞΥΛΟ | 7 ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ | 11 ΓΥΨΟΣ |
| | 4 ΤΟΥΒΛΟ | 8 ΛΑΜΑΡΙΝΑ | 12 ΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ |

| | | | |
|---|---|---|---|
| ΧΡΩΜΑ | α ΛΕΥΚΟ | ε ΟΜΠΡΑ | η |
| | β ΜΑΥΡΟ | ι ΚΟΚΚΙΝΟ | ζ |
| | γ ΓΚΡΙΖΟ | π ΜΠΛΕ | |
| | δ ΩΧΡΑ | θ ΚΙΤΡΙΝΟ | |

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

# ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 273 (2)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Ριάχοβο κοινότητας Ριαχόβου Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ' «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατ., κατηγορίες αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης και όπως τροποποιήθηκαν από το Π. Δ/γμα 14.2.87 ΦΕΚ 133 Δ'.

2) Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος Ανοικτών Πόλεων που αφορούν την κατηγοριοποίηση και τον προσδιορισμό ορίων του οικισμού Ριαχόβου.

3) Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπ. ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε.

4) Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5) Την υπ' αριθ. 27/1987 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

6) Τη γνωμοδότηση του Δασαρχείου Ιωαννίνων για τις περιοχές που πρέπει να εξαιρεθούν των ορίων του οικισμού σαν δάση και δασικές εκτάσεις, όπως διατυπώθηκε με το υπ' αριθ. 544/26.1.1990 έγγραφο.

7) Την υπ' αριθ. 16η/1.7.1992 γνωμοδότηση του Σ.ΧΟΠ του Νομού.

8) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 και του άρθρου 9 του Ν. Δ/τος 17.7.23 «περί αρμοδιότητας επιβολής όρων δόμησης κ.λ.π.», αποφασίζουμε:

1) Κατατάσσουμε τον οικισμό του θέματος στις κατηγορίες:

Μικρός, Συνεκτικός, Στάσιμος, αδιάφορος ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός, ούτε τουριστικός.

2) Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού του θέματος όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. περίπου 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

3) Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

Α. Γενικοί όροι δόμησης

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από τα Π. Δ/γμα 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ' και 14.2.87 ΦΕΚ 133 Δ'.

α. Για τον οικισμό Ριάχοβο εμβαδόν αρτιότητας γηπέδου 300 τ.μ. για τα γήπεδα που βρίσκονται στο συνεκτικό τμήμα και β) 700 τ.μ. για τα γήπεδα που βρίσκονται πέρα από το συνεκτικό τμήμα και μέσα στα όρια του παραπάνω οικισμού.

Μέγιστο ύψος 8,50 μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος ΦΕΚ 181Δ'.

3. Καθορίζουμε οικοδομική γραμμή σε απόσταση 10.00 μ., από τον άξονα της Επαρχιακής οδού για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό αυτή και βρίσκονται εκτός συνεκτικού τμήματος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης

Για τον οικισμό του θέματος καθορίζουμε τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα με τη διευκρίνιση ότι είναι υποχρεωτικοί οι όροι που αναφέρονται:

α) Κάλυψη οικοδομής με στέγη από κεραμίδια ή πλάκες σχιστολιθικές με μέγιστη κλίση 50% και μέγιστη προεξοχή 0,80 μ.

β) Κάλυψη ανοικτού εξώστη με τα ίδια στοιχεία της στέγης και το μήκος αυτού να μην εκτείνεται σε όλο το μήκος της αντίστοιχης όψης του κτιρίου.

Τα υπόλοιπα στοιχεία της καρτέλλας είναι δυνητικά για τον ιδιοκτήτη ή τον μελετητή.

4) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμ. Πολ. και Πολ. Εφ. Ν. Ιωαννίνων ώστε να εξασφαλίζεται:

α) Η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του Π. Δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ 181Δ' και του Π. Δ/τος 14.2.87 ΦΕΚ 133Δ' και β) να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στα Π. Δ/τα της 24.4.85 ΦΕΚ 181Δ' και της 14.2.87 ΦΕΚ 133Δ'.

5) Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

5. Η παρούσα απόφαση με την καρτέλλα ειδικών όρων δόμησης και το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης κλ. περίπου 1:5000 που τη συνοδεύουν να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 21 Δεκεμβρίου 1992

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΔΑΓΓΕΛΟΣ

ΠΡΟΣ ΚΟΥΚΛΙΟΙ

ΠΡΟΣ ΚΑΤΑΡΑΧΤΗ

**ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ**

1 Ι. Ναος Αγίου Γεωργίου
2 Δρόμος Προς Μαζαράκι
3 Θέση Βούζιου
4 Ιδιοκτ. Κων/νου Παππά
5 Κοιν. εκταση
6 Ιδιοκτ. Ευαγ. Μανούση
7 Διακλάδωση δρόμων - Οικία Δημ. Κοζιού
8 Δρόμος και ιδιοκτ. κληρ. Γρηγορίου
9 Ιδιοκτ. Βασιλ. Γούση
10 » Παρασκευής Γούση
11 » Θεοδ. Μπέσιου
12 » Τάτση Ιωαννη
13 » Χρήστου Λάππα
14 Διακλάδωση δρόμων προς Καταρράχτη
15 Δρόμος προς Μούρσης
16 Αποθήκη Μαρίας Ζώη

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
... ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΓΚΡΙΣΗΣ
Αρ. 167/1-7-92
... Κατηγοριοποίησης, καθορισμού ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης, στον Οικισμό ΡΙΑΧΟΒΟ της Κοινότητας Ριαχόβου επαρχίας Δωδώνης Ν. Ιωαννίνων
Ιωάννινα 9-12-1992
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ Ν.Ε.Υ. ΤΤΥ Π.Ε.

ΚΟΥΜΠΟΥΡΗ ΣΤΑΜΑΤΑ
Αρχιτέκτων Μηχανικός με Α'β

Η ... 278/1992

ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Οικισμος: ΡΙΑΧΟΒΟ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο ΟΤΑ
- Οριο εγκεκριμενου σχεδιου οικισμου
- Οριο συνεκτικου τμηματος οικισμου
- Οδικο δικτυο
  - εθνικο δικτυο
  - επαρχιακο δικτυο
- Κεντρο οικισμου
- Οριο ζωνης οικιστικης καταλληλοτητας
- Αρχαιολογικος χωρος - Τοπιο φυσικου καλλους
- Ζωνη υψηλης γεωργικης παραγωγικοτητας
- Κτηνοτροφικη μοναδα
- Δασος - Αναδασωση
- Χρηση ασυμβιβαστη με κατοικια (βιομηχάνια, ορυχειο κλπ)
- Περιοχες με κλισεις εδαφολογικα & γεωλογικα ακαταλληλες
- Οριο ακαταλληλων χρησεων (αιγιαλος, εθνικος δρομος, καστρο κλπ)
- Ορια Οικισμού

Συνοδεύει την 278/92 Απ/ση του Νομάρχη Η Προϊσταμένη

ΚΟΥΜΠΟΥΡΗ ΣΤΑΜΑΤΑ
Αρχιτέκτων Μηχανικός με Α'β

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ

Αριθμος σχεδιου: Α-1.1

Κλ. 1:5.000

Συνταξη: | Ελεγχος: | Ημερ.

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. Τ.Π. 3001 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Σερρών Ν. Σερρών, στο Ο.Τ. 205.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3) Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1α.

4) Την υπ' αριθ. 514/1992 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών.

5) Την υπ' αριθ. 83/15.9.92 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Σερρών, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Σερρών, στο Ο.Τ. 205 ως προς:

- τη δημιουργία πεζόδρομου, πλάτους 2.00 (δύο) μ. εις βάρος του υπό στοιχεία Α. Β. Γ. Δ. Α. οικοπέδου, του Ο.Τ. 205, όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, υπό κλίμακα 1:500.

- το χαρακτηρισμό του υπόλοιπου τμήματος του υπό στοιχεία Α. Β. Γ. Δ. Α. οικοπέδου σαν χώρου πρασίνου – παιδικής χαράς.

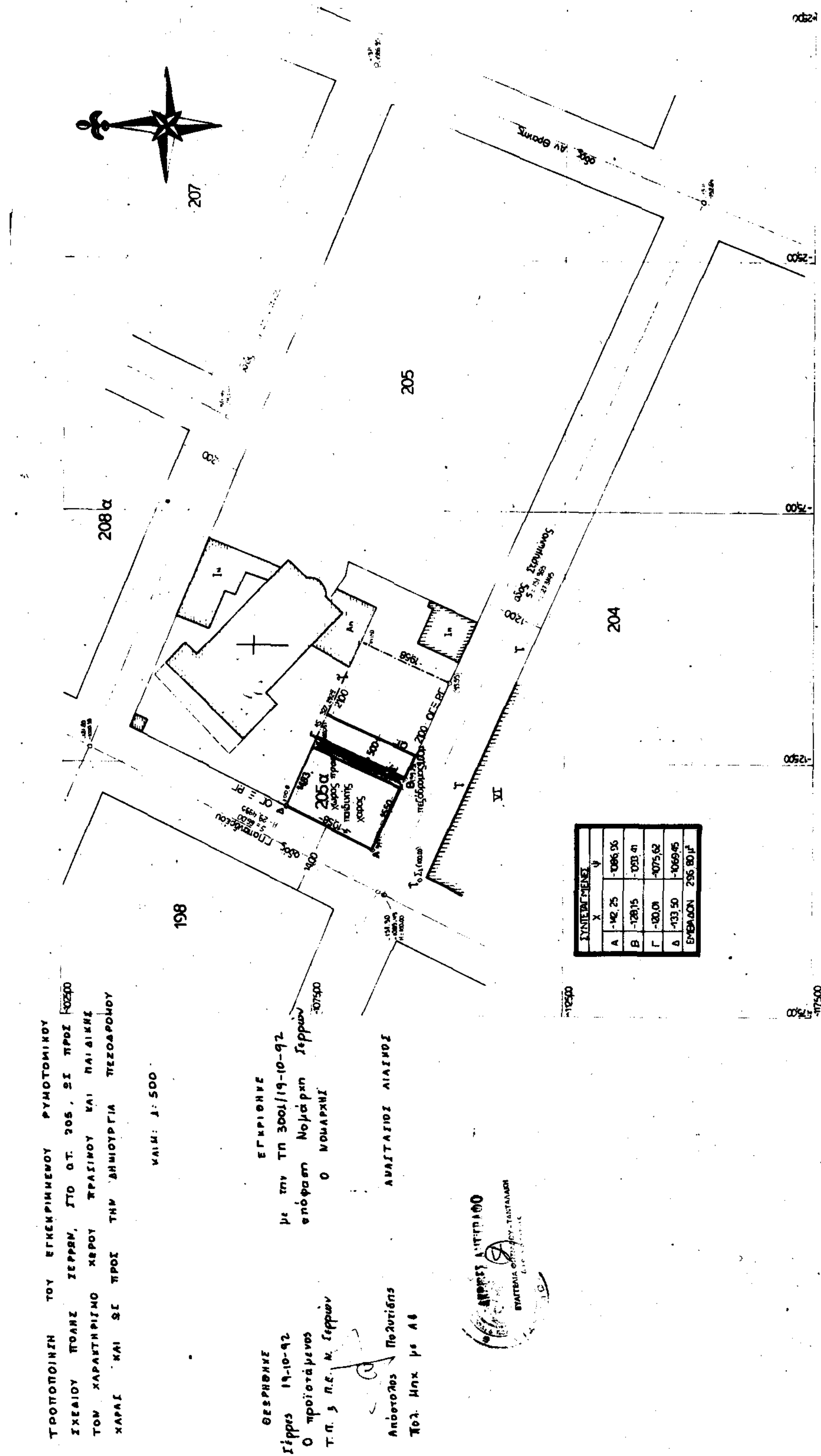
- τον καθορισμό οικοδομικής γραμμής στο όμορο οικόπεδο και σε απόσταση 5.00 μ. από το όριό του με τον πεζόδρομο, όπως τα παραπάνω φαίνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα, υπό κλίμακα 1:500, που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Η απόφαση αυτή μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα, υπό κλίμακα 1:500, που τη συνοδεύει, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, έχοντας ισχύ από τη δημοσίευσή τους.

Σέρρες, 19 Οκτωβρίου 1992

Ο Νομάρχης

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΛΙΑΣΚΟΣ




| | Χ | Ψ |
|---|---|---|
| Α | -142,25 | -1086,96 |
| Β | -128,15 | -1093,41 |
| Γ | -120,01 | -1075,62 |
| Δ | -133,50 | -1069,45 |
| ΕΜΒΑΔΟΝ | 296,80 μ² | |

Αριθ. τ. 3204 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Άνω Καμήλας Ν. Σερρών, ως προς το χαρακτηρισμό του υπ. αριθ. 198 οικοπέδου, στο Ο.Τ. 31, σαν χώρου για την ανέγερση αίθουσας πολλαπλών χρήσεων και κοινοτικού καταστήματος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 29 και 70.

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3) Την υπ' αριθ. 46/1992 απόφαση του κοινοτικού Συμβουλίου Άνω Καμήλας.

4) Την υπ' αριθ. 4229/10.4.92 απόφαση Νομάρχη Σερρών.

5) Την υπ' αριθ. 84/15.9.92 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Σερρών, αποφασίζουμε:

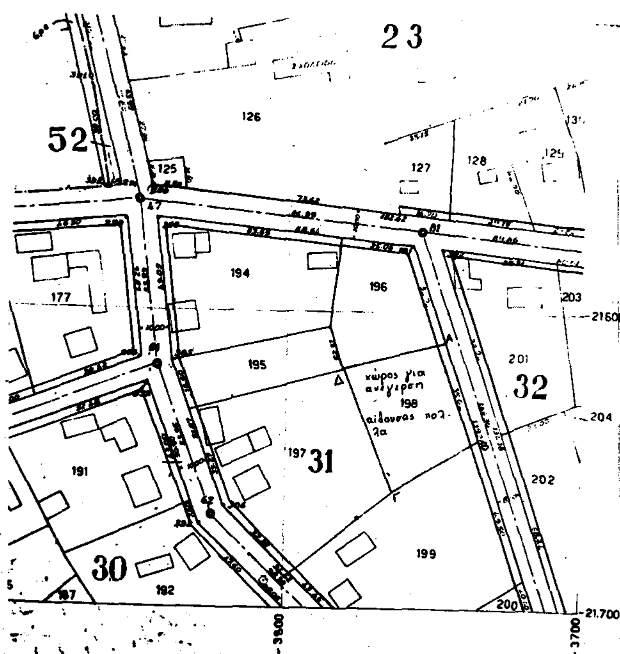
1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμμένου ρυμοτομικού σχεδίου Άνω Καμήλας, ως προς τον χαρακτηρισμό του υπ' αριθ. 198 οικοπέδου, στο Ο.Τ. 31, όπως αυτό φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα, υπό κλίμακα 1:1000, που συνοδεύει την απόφαση αυτή, σαν χώρου για την ανέγερση αίθουσας πολλαπλών χρήσεων και κοινοτικού καταστήματος.

2. Η απόφαση αυτή μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα, υπό κλίμακα 1:500, που τη συνοδεύει, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, έχοντας ισχύ από τη δημοσίευσή τους.

Σέρρες, 19 Οκτωβρίου 1992

Ο Νομάρχης

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΛΙΑΣΚΟΣ




ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΝΩ ΚΑΜΗΛΑΣ, ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΤΟΥ ΥΠ' ΑΡΘ. 198 ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ, ΣΤΟ Ο.Τ. 31, ΣΑΝ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΑΙΘΟΥΣΑΣ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ.

ΚΛΙΜ: 1:2000

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σέρρες 19-10-92
Ο προϊστάμενος
Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Σερρών
Απόστολος Πολυτίδης
Πολ. Μηχ. με Α8

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
με την ΤΠ 3204/19-10-92
απόφαση Νομάρχη Σερρών
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΛΙΑΣΚΟΣ

Αριθ. ΤΠ 3945 (5)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου 'Ανω Καμήλας Ν. Σερρών, ως προς τη μετατόπιση του δρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 41 και 42.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, και 70.

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3) Τις διατάξεις του Ν. 1337/71 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και ειδικότερα το άρθρο 38.

4) Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 2–4/14.5.85 (ΦΕΚ 225Δ') «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση Ρ.Σ. καθώς και των όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών» και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1β.

5) Την υπ' αριθ. 36/1991 απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου 'Ανω Καμήλας.

6) Την υπ' αριθ. 86/15.9.1992 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Σερρών, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμμένου ρυμοτομικού σχεδίου 'Ανω Καμήλας, ως προς τη μετατόπιση του δρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 41 και 42 και όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα, υπό κλίμακα 1:1000, που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Η απόφαση αυτή μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, έχοντας ισχύ από τη δημοσίευσή τους.

Σέρρες, 22 Οκτωβρίου 1992

Ο Νομάρχης

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΛΙΑΣΚΟΣ

